



## POUR LES PROFESSIONNELS ET LES ENTREPRISES

### GALERIE ÉCHO

Le leasing (location avec option d'achat) permet de louer une œuvre avec la possibilité d'en devenir propriétaire à l'issue du contrat. C'est une solution simple pour intégrer de l'art dans un lieu professionnel, sans immobiliser immédiatement une forte trésorerie.

#### 1) DES AVANTAGES COMPTABLES ET FISCAUX (selon votre régime)

- Les loyers peuvent, selon les cas, être comptabilisés en charges, ce qui peut réduire la base imposable (à valider avec votre expert-comptable).
- La TVA suit le régime applicable au contrat (et peut être traitée selon les règles de votre entreprise).

#### 2) UNE MAÎTRISE DES COÛTS

- Les charges liées à la location sont connues à l'avance.
- Les loyers sont fixes sur toute la durée du contrat.
- La valeur de l'option d'achat est définie dès la signature.

#### 3) PRÉSERVER VOTRE TRÉSORERIE

- Vous équipez vos espaces en art sans achat immédiat.
- Vous gardez votre capacité d'investissement (développement, recrutement, équipement).

#### 4) UN VECTEUR DE COMMUNICATION FORT

- Une œuvre renforce l'image, le standing et les valeurs de votre entreprise.
- Elle crée du dialogue : accueil clients, réunions, événements internes, marque employeur.

## **5) UNE SOLUTION SIMPLE À METTRE EN PLACE**

- Sélection d'œuvres adaptées à votre lieu et à votre identité.
- Contrat clair (durée, loyers, option d'achat).
- Installation et accompagnement possibles selon le projet.

Galerie Écho peut vous orienter sur la formule la plus pertinente. Pour les aspects fiscaux (charges, TVA), la validation finale se fait avec votre expert-comptable.

**Contact : [contact@pascalechabanel.com](mailto:contact@pascalechabanel.com) | +33 6 64 47 55 38 | [galerie-echo.com](http://galerie-echo.com)**